

Република Србија
Град Београд
Градска општина Младеновац
Управа Градске општине Младеновац
Број: III-03-217-172/2018
Датум: 08.08.2019. године
Младеновац
ул. Јанка Катића бр. 6
ЈИ

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави Гогих Милана из Младеновца, ул. Саве Шумановића бр. 1, заведеној под бројем III-03-217-172/2018 од 31.07.2018.г., ради штете настале на породичном стамбеном објекту услед елементарне непогоде поплаве и града у јулу 2018.г. на основу чл.19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), чл.136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), тачке 4. алинеја 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/201 Г-01 од 20.08.2018. године и чл.46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 40/10 - пречишћен текст и 38/13), доноси следеће

РЕШЕЊЕ

I Утврђује се Гогих Милану из Младеновца, ул. Саве Шумановића бр.1, бр.л.к. [REDACTED] ЈМБГ [REDACTED] ванкњижном сувласнику породичног стамбеног објекта спратности П+1, постојећег у Младеновцу, у ул. Саве Шумановића бр.1, на кп.бр.5391/48 КО Младеновац Варош, уписаној у Листу непокретности број 1963 КО Младеновац Варош, у ком објекту свакодневно живи са члановима своје породице, право на доделу државне помоћи ради отклањања штете прве категорије, настале услед дејства елементарне непогоде поплаве и града у јулу 2018. године.

II За штету насталу на породичном стамбеном објекту дефинисаном у ставу I диспозитива овог решења, додељује се бесповратна новчана помоћ Гогих Милану из Младеновца, у износу од 120.000,00 динара (словима стотинудвадесетхиљададинара), у циљу обнове оштећеног породичног стамбеног објекта у складу са Државним програмом помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018).

III Након коначности овог решења, Канцеларија за управљање јавним улагањима ће исплатити утврђени износ државне помоћи из става II диспозитива овог решења, власнику породичног стамбеног објекта из става I диспозитива овог решења на текући рачун бр. [REDACTED] који се води код [REDACTED]

Образложење

Гогих Милан из Младеновца, ул. Саве Шумановића бр.1, поднео је Градској општини Младеновац, пријаву бр.5822 од 31.07.2018.год., заведена дана 04.09.2018.године, као предмет бр. III-03-217-172/2018, ради отклањања штете настале услед елементарне непогоде поплаве и града у 30.07.2018 године, а која је настала на породичном стамбеном објекту ул. Саве Шумановића бр.1, у Младеновцу. У својој пријави именовани наводи да је поплавлен стамбеном објекту у породичној кући и да се излила канализација.



Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

-фотокопију Јавног позива Председника општине за пријаву штете од поплаве и града бр. П-00-96-2/322/2018 од 31.8.2018.год.;

- Записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број П-03-217-172/2018 од 12.12.2018. године о изласку на лице места ради процене, односно категоризације оштећења.

- Записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број П-03-217-172/2018 од 12.12.2018. године о категоризацији оштећења;

- Извод из Листа непокретности број 1963 КО Младеновац Варош, за катастарску парцелу број 5391/48 КО Младеновац Варош, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-29123/2019 од 27.05.2019.године;

-изјаву подносиоца пријаве, дате на записник код овог органа број П-03-217-172/2018 од 31.07.2019.год.;

-изјаву Гогић Биљане, дате на записник код овог органа број П-03-217-172/2018 од 06.08.2019.год.;

-фотокопију Решења бр.351-484/91-IV од 20.06.1991.год.;

-фотокопију Решења Градске Управе Града Београда, Градског Секретаријата за јавне приходе, Сектора јавних прихода за подручја градских општина - Одељење Младеновац број XXVI -01-436-1/9145/2019-070 од 10.04.2019. године ;

-фотокопију Решења Градске Управе Града Београда, Градског Секретаријата за јавне приходе, Сектора јавних прихода за подручја градских општина - Одељење Младеновац број XXVI -01-436-1/622/2019-070 од 10.04.2019. године;

- фотокопију исечка плаћеног рачуна за комуналне услуге за јун 2018. годину, издату од стране ЈКП "Младеновац" из Младеновца;

-фотокопију исечка плаћеног рачуна за електричну енергију ЕПС, за јул 2019.год.;

-очитану личну карту Гогић Милана ,рег.бр. [REDACTED] издате од стране ПС Младеновац дана 11.02.2016. године;

- очитану личну карту Гогић Биљане ,рег.бр. [REDACTED] издате од стране ПС Младеновац дана 26.06.2013. године;

- фотокопију Решења о промени назива улица у КО Варош Младеновац("Сл. лист града Београда", бр. 20/92, бр. 1/08 од 22.2.2008. године, бр. 21/09, бр. 15/10);

- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-169/9/2018-01 од 06.05.2019.године;

- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07- П-008/2018 од 23.04.2019.године;

-фотокопију дебитне картице текући рачун бр. [REDACTED] који се води код [REDACTED]

Увидом у предметну пријаву бр.5822 од 31.07.2018.године, која је заведена као предмет број П-03-217-172/2018, и Јавни позив ГО Младеновац за пријаву штете бр. П-00-96-2/322/2018 од 31.8.2018.г., објављен дана 3.9.2018.г., овај орган је утврдио да је иста поднета пре рока наведеног у Јавном позиву за пријаву штете настале у јулу и августу 2018.г., који је објавила ГО Младеновац у складу са Одлуком Владе Републике Србије о проглашењу елементарне непогоде („Сл.гл. РС“бр.66/2018.године), али је ценио да је благовремена, јер је Јавном позиву наведено да грађани који су пријавили штету у писаној форми пре објављивања наведеног позива, не морају то поново чинити.

Увидом у извод из Листа непокретности бр.1963 КО Младеновац Варош, за кп.бр.5391/48 КО Младеновац Варош, утврђено је да је предметна парцела уписана као приватна својина Гогић Милана и Гогић Биљане, са уделима од по 1/2, и да на парцели нема уписаних објеката. Даље је увидом у Решење бр.351-484/91-IV од 20.06.1991.г., утврђено да се одобрава Гогић Биљани и Гогић Милану, изградња стамбеног објекта П+1, у ул.Штросмајерова, на кп.бр.299/32 КО Међулужје.Такође је увидом у очитану личну карту Гогић Милана и Гогић Биљане, утврђено да исти имају пријављено пребивалиште на адреси ул. ул.Саве Шумановића бр.1 у Младеновцу. Затим је увидом у Решења о порезу на имовину за 2019.г., утврђено да је Гогић Милан порески обвезник за објекат у ул.Саве Шумановића бр.1, у Младеновцу, површине 72 м2, као и да је и Гогић Биљана порески обвезник за исти објекат и у истој површини. На основу прибављених и напред наведених доказа, поступајући орган је несумњиво утврдио да је подносилац пријаве ванкњижни сувласник предметног породичног стамбеног објекта постојећег у ул.Саве Шумановића бр.1, на кп.бр.5391/48 КО Младеновац Варош, чиме је утврђена његова активна

легитимација у смислу одредби чл.44. став 1. Закона о општем управном поступку која уређује "Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице, чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка."

Оцењујући основаност захтева, поступајући орган је извршио увид у преосталу прибављену документацију, на основу које је утврдио:

- да је увидом у лист непокретности бр.1963 КО Младеновац Варош, за кп.бр.5391/48 КО Младеновац Варош, утврђено је да је предметна парцела уписана као приватна својина Гогић Милана и Гогић Биљане, са уделима од по 1/2, и да на парцели нема уписаних објеката;

- да је увидом у Решење бр.351-484/91-IV од 20.06.1991.год., утврђено да се одобрава Гогић Биљани и Гогић Милану изградња стамбеног објекта П+1, у ул.Штросмајерова, на кп.бр.299/32 КО Међулужје;

- да је увидом у фотокопију Решења о промени назива улица у КО Варош Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 20/92, бр. 1/08 од 22.2.2008. године, бр. 21/09, бр. 15/10), утврђено да је улица Штросмајерова променила назив у Саве Шумановића и да је увидом у преглед просторних података преко ГеоСрбија утврђено да на парцели постоји један објекат;

- да је увидом у очитану личну карту Гогић Милана рег.бр. [REDACTED] издате од стране ПС Младеновац дана 11.02.2016.године, утврђено да именовани има пријављено пребивалиште на адреси ул.Саве Шумановића бр.1, у Младеновцу, односно да увидом у фотокопију личне карте Гогић Биљане, рег.бр. [REDACTED] која такође има пријављено пребивалиште на адреси на којој је пријављена штета;

- да је увидом у Решење о порезу на имовину, којим је пореском обвезнику Гогић Милану утврђен порез за 2019.год., и да је именовани обвезник за објекат ул.Саве Шумановића бр.1, у Младеновцу, за пов.72м2, а такође је и Гогић Биљани, као пореском обвезнику утврђен порез за 2019.год., за објекат ул.Саве Шумановића бр.1, у Младеновцу, за пов.72м2;

- да је увидом у исечак плаћеног рачуна за ел.енергију за јул 2019.год., утврђено је да се исти испостављају на име Гогић Милана за објекат у ул Саве Шумановића бр.1/В;

- да је увидом у исечак плаћеног рачуна за јун 2019. годину, издату од стране ЈКП "Младеновац" из Младеновца, утврђено да је власник прикључка за воду за предметни објекат Гогић Милан, из Младеновца, Саве Шумановића бр.1;

- да је записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-172/2018 од 12.12.2018. године, констатовано да је на породичном стамбеном објекту, спратности П+1, постојећем у Младеновцу, у ул. Саве Шумановића бр.1, на кп.бр. 5391/48 КО Варош Младеновац, у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода ("Сл.лист" СФРЈ бр.27/87) **утврђена I категорија оштећења**, као последица поплаве и града у јулу и августу 2018. године;

- да је увидом у Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-169/9/2018-01 од 06.05.2019.године, као и Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-II-008/2018 од 23.04.2019.године, којим се утврђује да су Комисије ГО Младеновац, које врше процену штете настале након елементарне непогоде - поплаве и града у јулу и августу 2018.године, правилно извршиле категоризацију, па је самим тим потврђен записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији општине Младеновац бр. III-03-217-172/2018 од 12.12.2018.године, којим је утврђена прва категорија оштећења као последица поплава и града у јулу и августу 2018.године за предметни објекат;

- да су изјавама на записник од 31.07.2019.године, и 06.08.2019.год., ванкњижни сувласници објекта Гогић Милан и Биљана изјавили да су на основу Решења бр.351-484/91-IV од 20.06.1991.год., изградили породични стамбени објекат у којем живе са својим сином. Да су сви пријављени на наведеној адреси и да имају кућни број, као и да плаћају порез на кућу. Такође су се сагласили да се помоћ исплати на рачун Гогић Милана који је уједно и подносилац пријаве. Затим су се сагласили и са записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-172/2018 од 12.12.2018. године., и са Извештајем о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-169/9/2018-01 од 06.05.2019.године, као и са Записником о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-II-008/2018 од 23.04.2019.године, којим се утврђује да су Комисије ГО Младеновац, које врше процену штете настале након елементарне непогоде поплаве и града у јулу и августу 2018.године, правилно извршиле категоризацију, као и са записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији општине Младеновац бр. III-03-217-172/2018 од 12.12.2018.године, којим јој је утврђена прва категорија оштећења на предметном објекту.

Имајући у виду да је пријава благовремена и изјављена од стране овлашћеног лица, да подносилац пријаве има право ванкњижне сусвојине на породичном стамбеном објекту постојећем у ул.Саве Шумановића бр.1, да у истом свакодневно живи, да је на објекту утврђена штета I. категорије, која је настала као последица поплаве и града у јулу 2018.године, да Комисија за процену штете није констатовала пропусте у одржавању предметног објекта, да је наведена процена верификована као исправна од стране Комисије за верификацију, овај орган је мишљења да су у целости испуњени услови за доделу државне помоћи у циљу отклањања материјалне штете на породичном стамбеном објекту настале услед дејства поплаве и града у јулу 2018. године, који су садржани у:

-одредбама чл.11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015) и одредбама тачке 4. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана, услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018),које уређују:" Услови за добијање помоћи су да: 1) је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде; 2) је штета пријављена у складу са законом; 3) је штету претрпело лице из члана 1. овог закона; 4) је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневној или редовној употреби; 5) је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде; 6) су испуњени други услови у складу са овим законом. Наведени услови морају бити кумулативно испуњени." и

-одредбама чл.1. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018), којима је уређено: "Овом уредбом утврђује се државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у јулу и августу 2018. године.", па је сагласно тим одредбама и одредбама тачке 3. став 1. подтачка 1) наведене Уредбе које уређују: "Мера која се утврђује овим програмом јесте давање бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката, и то: 1) за прву категорију оштећења - 120.000 динара; ..." , донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном средству:

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Канцеларији за управљање јавним улагањима, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, ул.Немањина бр.11, у року од 15 дана од дана пријема.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама чл.14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем III-03-217-172/2018 дана 08.08.2019. године.

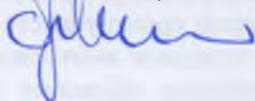
Доставити:

1. Гогић Милану из Младеновца, ул.Саве Шумановића бр.1,
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, ул.Немањина бр.1,
3. Државном Правобранилаштву Републике Србије у Београду, ул.Немањина бр.26,
4. На огласној табли и итернет страници Градске општине Младеновац,
- 5.Архиви.

Начелник Одељења за имов.прав. и стамб. посл.

и пословни простор

Биљана Јовановић, дипл. правник



Начелник Управе ГО Младеновац
Мирјана Симиновић, дипл. правник

